

## CASA AMPARO

### Datos Generales

**Denominación:** 9 - CASA AMPARO

**2ª Denominación:**

**Matricula:** CHI CASA AMPARO

**Año:** 1936

**Local/Piso:** No

**UC:** Sí

**Estado:** ACTIVO

**Distrito/Barrio:** CASCO HISTORICO

**Dirección:** C/. PREDICADORES, 96 ; CP 50003

**Complejo:** No pertenece a ningún complejo

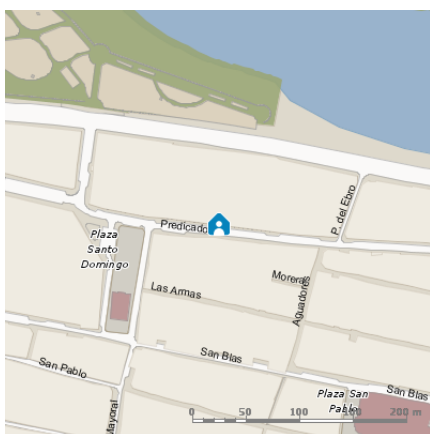
**Servicio gestor:** Acción Social

**Uso principal:** SOC Sociales

**Uso específico:** Tiene subequipamientos

**Modelo mant.:** Equipamientos de Mantenimiento Municipal Mixto (EMIX)

**Descripción:** Edificación aislada catalogada de interés arquitectónico y de interés monumental la Capilla en su interior, desarrollada en planta sótano y tres alzadas con cuatro patios interiores sobre el solar ocupado por el Antiguo Convento de Santo Domingo, con fachadas de ladrillo caravista, zócalo de sillería de piedra arenisca y cubiertas de teja árabe.



## Datos de subequipamientos

### CAFETERIA

**Uso específico:** MUL Cafeteria-Bar-Restaurante **% Costes:** 1  
**Servicio Gestor:** Varios  
**Número Activo:** **Código Propiedad:** **Uso:** Uso no municipal

### CENTRO CONVIVENCIA MAYORES CASCO HISTORICO

**Uso específico:** SOC Centros Convivencia Mayores **% Costes:** 3  
**Servicio Gestor:** Acción Social  
**Teléfonos:** 976724949 **Fax:** 976446001  
**email:** mlamas@zaragoza.es  
**Número Activo:** **Código Propiedad:** **Uso:** Uso municipal

### IGLESIA

**Uso específico:** OTR (Describir aparte) **% Costes:** 4

### RESIDENCIA CASA AMPARO

**Uso específico:** SOC Otros (Describir aparte) **% Costes:** 67  
**Servicio Gestor:** Acción Social  
**Número Activo:** **Código Propiedad:** **Uso:** Uso municipal  
**Observaciones:** Residencia

### RESIDENCIA PLANTA TERCERA (VITALIA)

**Uso específico:** SOC Otros (Describir aparte) **% Costes:** 22  
**Número Activo:** **Código Propiedad:** **Uso:** Uso no municipal  
**Observaciones:** Residencia que ocupa la planta tercera y tienen concesión por 4 años, llevan desde 2.011. Esta planta la tienen que mantener ellos con un 2% de su presupuesto.

### SALON ACTOS

**Uso específico:** MUL Salones de Actos (Butacas) **% Costes:** 3  
**Observaciones:** Dispone de (140+52=192) butacas móviles.

## Contacto

**Teléfonos:** 976 72 49 49 **Fax:** 976446001  
**Email:** casaamaparo@zaragoza.es  
**Resp. municipal:** García Herrero, Gustavo

| Responsables del centro: |                                                                             |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| <b>Directivo:</b>        | Carlos Ares (Jefe de Sección)                                               |
| <b>Operativo:</b>        | Marino Yoldi, Joaquin Melguizo, Javier Trasobares (oficiales mantenimiento) |

## Información Gráfica

|                          |                                                                                             |                      |                       |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|
| <b>Clave parcelaria:</b> | 75973,14180                                                                                 | <b>Estado plano:</b> | DIGITAL SIN VERIFICAR |
| <b>Observaciones:</b>    | La superficie del equipamiento es la parcela 7568.519m2 y la Iglesia 494.437m2 total 8063m2 |                      |                       |

## Inventario

|                          |         |                   |                     |
|--------------------------|---------|-------------------|---------------------|
| <b>Numero activo:</b>    | F000267 | <b>Uso:</b>       | Uso municipal       |
| <b>Codigo propiedad:</b> | 77      | <b>Propiedad:</b> | Propiedad municipal |
| <b>Observaciones:</b>    |         |                   |                     |

## Superficies

| Areas                     |                 | Edificación        |                |                 |
|---------------------------|-----------------|--------------------|----------------|-----------------|
| Ocupada edificio:         | 4530 m2         | <b>Util:</b>       | Sobre Rasante: | 0 m2            |
| Exterior:                 | 3533 m2         |                    | Bajo Rasante:  | 0 m2            |
| TOTAL:                    | 8063 m2         | <b>TOTAL:</b>      |                | <b>0 m2</b>     |
| Equipamiento Urbanístico: | 8063 m2         | <b>Construída:</b> | Sobre Rasante: | 13014 m2        |
|                           |                 |                    | Bajo Rasante:  | 2370 m2         |
|                           |                 | <b>TOTAL:</b>      |                | <b>15384 m2</b> |
| Mantenimiento             |                 | Limpieza           |                |                 |
| Construída:               | 15384 m2        | Interior:          |                | 8380 m2         |
| Cubierta:                 | 4497 m2         | Exterior:          |                | 2930 m2         |
| Urbanización:             | 2772 m2         | <b>TOTAL:</b>      |                | <b>11310 m2</b> |
| Equip. Exterior:          | 0 m2            |                    |                |                 |
| <b>TOTAL:</b>             | <b>22653 m2</b> |                    |                |                 |

## Accesibilidad

|                       |              |
|-----------------------|--------------|
| <b>Accesibilidad:</b> | No accesible |
| <b>Observaciones:</b> |              |

## Revisión

|                     |                               |                         |            |
|---------------------|-------------------------------|-------------------------|------------|
| <b>Revisado:</b>    | Si                            | <b>Ultima revisión:</b> | 04/11/2013 |
| <b>Responsable:</b> | José M <sup>a</sup> Galve Gil |                         |            |

## Unidad de conservación

|                                |      |                       |                                  |                    |    |
|--------------------------------|------|-----------------------|----------------------------------|--------------------|----|
| <b>Estado:</b>                 | Alta | <b>Fecha alta:</b>    | 01/11/2012                       | <b>Fecha baja:</b> |    |
| <b>Energía:</b>                | Sí   | <b>Mantenimiento:</b> | Sí                               | <b>Limpieza:</b>   | Sí |
| <b>Observaciones:</b>          |      |                       |                                  |                    |    |
| <b>Garantía</b>                |      |                       |                                  |                    |    |
| <b>En periodo de garantía:</b> |      | No                    | <b>Fecha de fin de garantía:</b> |                    |    |
| <b>Observaciones:</b>          |      |                       |                                  |                    |    |

## Energía

| Tipo de Energía   | Contrato (CUPs)        | Origen        | Observaciones | %    |
|-------------------|------------------------|---------------|---------------|------|
| Electricidad      | ES0031300253799001MJ0F | Derivada(711) |               | 80%  |
| Gas               | ES0208330025666002HS   | Propia        |               | 100% |
| Gasoleo/Biodiesel | F-0027810              | Propia        |               | 100% |

## Limpieza

| Origen | Contrato                                                         | %    |
|--------|------------------------------------------------------------------|------|
| Propia | 6-SERVICIO DE LIMPIEZA EN LA RESIDENCIA MUNICIPAL CASA DE AMPARO | 100% |

## Mantenimiento

| Origen | Contrato                                                                                                                       | %    |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| Propia | 13-REFERENTE A MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DE CLIMATIZACION EN CASA CONSISTORIAL Y OTROS EDIFICIOS MUNICIPALES AÑO 2014     | 100% |
| Propia | 4-MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE LOS EQUIPAMIENTOS ADMINISTRATIVOS, SOCIALES Y CULTURALES DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA | 100% |
| Propia | 14-SERVICIO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO DE LOS ASCENSORES Y OTROS APARATOS DE ELEVACION DE LOS EQUIPAMIENTOS LOTE 1              | 100% |